

# ABGABE EINES GEBOTES

Absender (Bieter in der Auktion):

An  
Norddeutsche Grundstücksauktionen AG  
Ernst-Barlach-Straße 4  
18055 Rostock

\_\_\_\_\_  
Name/Vorname/Firmierung

\_\_\_\_\_  
Geb. Datum/Geb. Name/Ort & Nr. des Handelsregisters/Name des Geschäftsführers

\_\_\_\_\_  
steuerl. Identifikationsmerkmal gem. § 139 Abgabenordnung

\_\_\_\_\_  
Straße PLZ Ort

\_\_\_\_\_  
Telefon Fax E-Mail

\_\_\_\_\_  
Ort Datum

## GRUNDSTÜCKSAUKTION

am 31. Mai 2024 in 20457 Hamburg, Trostbrücke 4-6  
Haus der Patriotischen Gesellschaft

Sehr geehrte Damen und Herren,  
hiermit gebe ich mein Mindestgebot in Höhe von

€ \_\_\_\_\_ für die Pos. \_\_\_\_\_ ab.

Ich behalte mir vor, in der Auktion höher zu bieten. Bitte reservieren Sie mir die dafür notwendige Bieternummer. Um zur Auktion zugelassen zu werden, lasse ich Ihnen meine Bonitäts- und Legitimationsunterlagen zukommen. Mir ist bekannt, dass mit Erteilung und Beurkundung von Gebot und Zuschlag ein verbindlicher Vertrag, auf Basis der am Auktionstag verlesenen Bedingungen, zustande kommt. Diesen werde ich am Tag der Auktion vor der anwesenden Notarin unterzeichnen.

Mir ist bekannt, dass das vom Meistbietenden zu zahlende Aufgeld mit Beurkundung von Gebot und Zuschlag fällig, verdient und zahlbar ist. Das Aufgeld beträgt 17,85 % bei einem Zuschlagspreis bis € 19.999; 11,90 % bei einem Zuschlagspreis von € 20.000 bis € 49.999; 9,52 % bei einem Zuschlagspreis von € 50.000 bis € 99.999 und 7,14 % bei einem Zuschlagspreis ab € 100.000, jeweils inkl. gesetzlicher MwSt.

Den aktuellen Auktionskatalog, die Objektunterlagen, das Vertragsmuster und insbesondere die Versteigerungs- und Vertragsbedingungen UVZ-Nr. 9/2024/H der Notarin Dr. Susanne Hartnick habe ich zur Kenntnis genommen und erkenne sie so an. Ich bitte mir eine verlängerte Kaufpreisbelegungsfrist von acht Wochen einzuräumen. Gerichtsstand ist Rostock, sofern das Gesetz keinen anderen Gerichtsstand vorschreibt. Die Daten hinsichtlich der Identifikationsmerkmale nach §§ 139 a ff AO dürfen das Auktionshaus bzw. der Auktionator an die beurkundende Notarin weitergeben.

Ich gebe das Gebot auch unter der Prämisse ab, dass ich das Objekt eventuell bisher noch nicht besichtigt habe.

### Als Bonitätsnachweis füge ich bei:

- Kopie Kontoauszug oder
- Kopie Sparbuch oder
- Kopie Depot-Auszug  
(jeweils mit angemessenem Guthaben)
- oder positive Bankauskunft

### Außerdem wird benötigt und ich füge bei:

- Privatperson:
  - Kopie Personalausweis
  - Steuer ID (gem. § 139 AO)
- Juristische Person (Kopien von):
  - Handelsregisterauszug
  - Personalausweis Geschäftsführer
  - Gesellschafterliste
  - Transparenz-Register-Auszug

### Im Falle mehrerer Bieter:

Wir wollen in folgendem  
Anteilsverhältnis erwerben:  
 Miteigentum  
zu je \_\_\_\_\_ (% oder Bruch)  
Wird hier nichts angegeben, erfolgt  
der Erwerb zu gleichen Bruchteilen

\_\_\_\_\_  
Ort, Datum

\_\_\_\_\_  
Unterschrift

\_\_\_\_\_  
Bestätigungsvermerk vom Auktionshaus/Auktionator

Da ich nicht persönlich zur Auktion kommen kann, möchte ich wie folgt an der Auktion teilnehmen:

- telefonisch
- Festgebot: € \_\_\_\_\_
- Biet-Auftrag bis: € \_\_\_\_\_
- Online-Bietportal  
QR-Code für Online →

Bitte schicken Sie mir die erforderlichen Unterlagen.

E-Mail [kontakt@ndga.de](mailto:kontakt@ndga.de) • Fax 0381 / 444 33 44

